



Виллы Шератон Шарм Эль Шейх

Резорт обладает просторным ландшафтом, что дает возможность любителям спорта заниматься теннисом, баскетболом, волейболом, а так же водными видами спорта, включая подводное плавание, плавание на яхте.

Расположение

Виллы расположены в престижном 5 звездочном отеле Шератон, над пляжем Марса Эль Мауке, на самой захватывающей местности, где пустыня сливается с Красным морем. Общая площадь проекта составляет 245 000 кв.м

Резорт является спокойным и изысканным, с 5 звездочным сервисом, личным пляжем, причалом и культурными объектами для отдыха любителей искусства. Находящийся всего лишь в 10 минутах езды от международного аэропорта Шарм Эль Шейха, Виллы Шератон легко достигаемы как для местного населения так и для иностранцев.



Типы Вилл А,В,С,Д

Нет комиссий с покупателя



Роскошные частные соединенные виллы

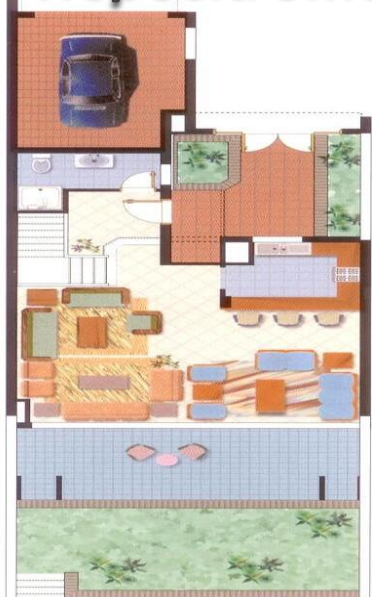
**Соединенные виллы построены
посреди ландшафтных зеленых
насаждений. Данный резорт
придется по душе самым
привередливым покупателям.
Территория является частной,
услугами резорта
могут пользоваться только
резиденты резорта и гости отеля,
тем самым обеспечивается
сохранность и хорошее состояние
окружающей среды для будущих
резидентов и гостей отеля.**

Великолепный дизайн

Вилла Тип А

Нет комиссий с покупателя

Первый этаж



Зона застройки
273м2

Второй этаж



Первый этаж зона застройки 146м2

- Главный вход 4.25 x 4.20 / 5.20
- Гостиная 7.75x 4.75 / 6.85
- Кухня 2.70x 2.43 / 3.00
- Ванная 3.25x 2.43 / 1.50
- Терраса 8.00x 3.00
- Лестничная площадка 3.09x 1.20/ 2.09
- Гараж 5.32x 3.75

Второй этаж зона застройки 127м2

- Коридор 5.89 x 3.15 / 1.71
- Ванная 1.98x 2.45
- Спальня 3.75 x 3.75 / 4.35
- Спальня 3.75 x 3.75 / 5.02
- Ванная 1.93x 2.60/ 2.00
- Спальня 3.88x 3.75/ 4.62
- Терраса 3.00 x 7.75

Тип виллы В

Первый этаж



Зона застройки
235м²

Второй этаж



Первый этаж зона застройки 134 м²

- Главный вход 3.75 x 1.45
- Обеденная 3.75 x 4.00
- Гостиная 3.75 x 7.75
- Кухня 2.43 x 2.25
- Ванная 3.75 x 1.94
- Лестничная площадка 1.38 x 2.43/2.38
- Терраса 4.00 x 7.75

Второй этаж зона застройки 101м²

- Коридор 2.25x 1.20
- Ванная 2.13x 2.43 / 2.73
- Спальня 3.75x 3.75
- Спальня 3.75 x 3.88
- Ванная 2.45x 1.40 / 2.00
- Спальня 3.75x 7.75 / 1.63
- Терраса 3.00 x 3.85

Первый этаж



**Зона застройки
179м2**

Второй этаж



Первый этаж зона застройки 92м2

- Главный вход 1.24х 4.50
- Ванная 2.39х 2.00
- Кухня 2.39х 2.38
- Лестничная площадка 2.07х 4.00
- Гостиная 3.75х 4.00
- Терраса 4.00 х 7.75

Второй этаж зона застройки 87м2

- Ванная 2.43х 1.63 / 2.23
- Ванная 2.43х 1.65/ 2.25
- Лестничная площадка 3.07х 4.00
- Спальня 3.75х 3.75 / 6.10
- Спальня 3.75х 3.75
- Спальня 3.76 х 3.88
- Коридор 1.20х 1.65
- Терраса 3.00 х 3.85

Вилла тип D

Нет комиссий с покупателя

Второй этаж



**Зона застройки
269м2**



Первый этаж зона застройки 149м2

- **Главный вход** 3.45x 3.00
- **Вестибюль** 5.97x 3.00 / 1.50
- **Гостиная** 9.61 x 3.61
- **Кухня** 4.51x 2.50
- **Ванная** 2.87x 1.50
- **Лестничная площадка** 4.00x 2.25
- **Терраса** 4.00 x 7.75

Второй этаж зона застройки 120м2

- **Коридор** 3.67x 1.38
- **Спальня** 8.37x 3.75/ 3.69
- **Ванная** 3.75 x 3.75
- **Спальня** 3.87x 4.99 / 3.11
- **Спальня** 4.52x 3.75/ 4.62
- **Ванная** 3.00x 2.88/ 2.22
- **Терраса** 7.78 x 2.81

Проект

- 10% Депозит
- 90% При подписании контракта и сдача объекта (Заселение)
- Управляющий отдел агентства недвижимости Шарм Эль Шейх Риел Эстейт предлагает услуги сдачи недвижимости в аренду

Удобства

- Театр Вилора
- Теннис
- Аптека
- Приемная вилл
- Центр терапии «Талассо», СПА и спортзал
- Дискотека Стар-Студио
- Дайвинг центр
- Волейбольная площадка
- Детский клуб
- Понтон
- Клиника
- Аква - центр
- Торговая зона
- Маршрутный автобус
- 11 баров
- 9 ресторанов
- ларек с мороженым

Расстояния

- 4 минуты езды до Наама Бей
- 10 минут езды до международного аэропорта Шарм Эль Шейх
- 15 минут езды до района Набк

Совет:

Обычно вам нужно ждать завершения апартаментов, перед тем как заехать в квартиру. Команда Шарм Эль Шейх Риел Эстейт будет следить за прогрессом строительства вашей квартиры. Представитель Шарм Эль Шейх Риел Эстейт готов ответить на ваши вопросы.

Наши координаты:

Шарм Эль Шейх Риел Эстейт

**Улица Султан Кабус, 24
Наама Бей**

Шарм Эль Шейх 41669,

Египет

Каждый день с 10 до 24

Тел:+20-122-7676650

Факс:+20-69-3666080

Шарм Эль Шейх Риел Эстейт

**Набк, Центр Ла Страда, офис
G46, напротив Корал Си Резорт**

Набк, Шарм Эль Шейх 41669,

Египет

Каждый день с 14 - 22

Tel:+20-122-7676650

Fax:+20-69-3666080

Шарм Эль Шейх Риел Эстейт

Главный офис

**Открыты: с 10 до 18 Здание
16 В, Улица Казан,
Хадаба**

Tel: +20-122-7676650

Fax: + 20-69-3666080